

Tomt 49- F6.34

Rev 20/6-11 Terrenklinjer AV

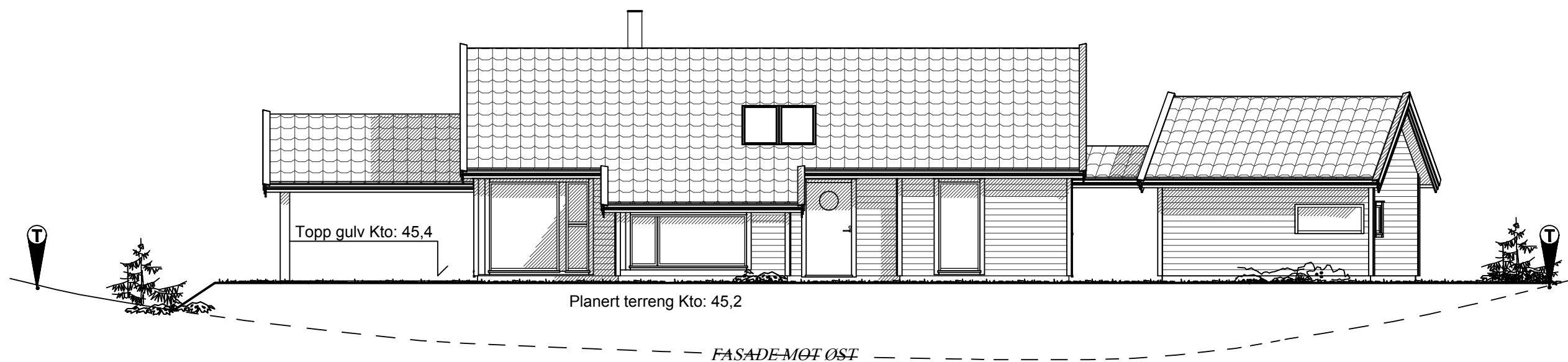
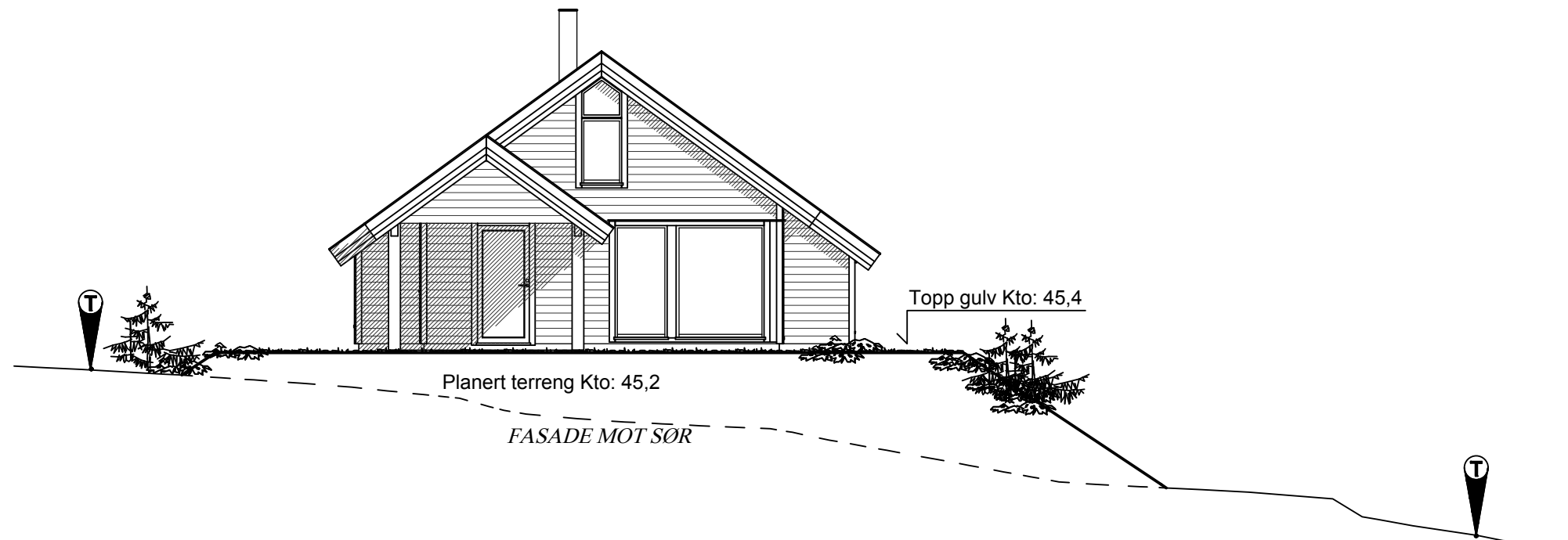
Alle tomtene skal utføres slik at inngrep blir minst mulig. Unaturlige terrengoverganger tilpasses til eksisterende terreng. Topp skjæring må sikres med sikringsone bestående av vegetasjon, plantegjerde eller andre tiltak som faller naturlig inn i terrenget. Fyllinger skal tilpasses terrenget, slik at murer utgår eller blir lavest mulig.



TILTAKSHAVER: Favoritthytten as	DATE: 13.05.2011
BYGGEPLASS: Tomt 49	PROSJEKT: 49-F6.34-6878
STED: Bersaøl Sør, Sandnes	ARKITEKT: Bent Eddie
G.nr.: B.nr. Mål: 1:100	TEGNER: Morten Barstad
FASADER	

TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01

© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritthytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.

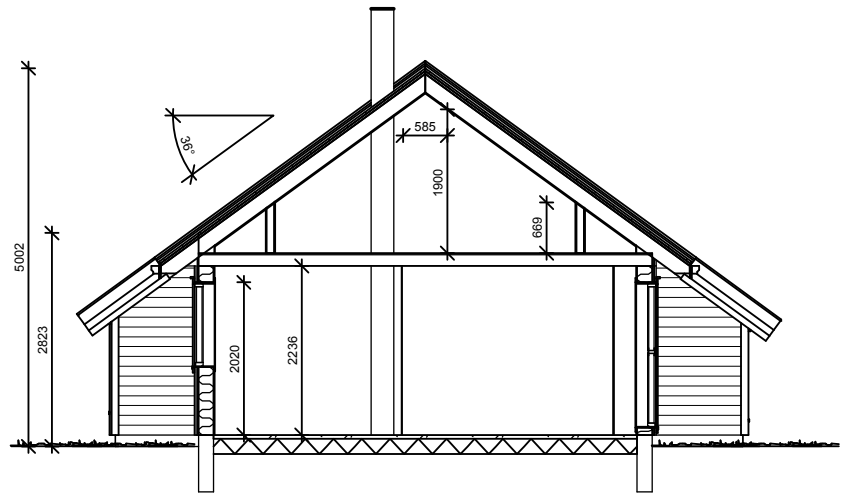
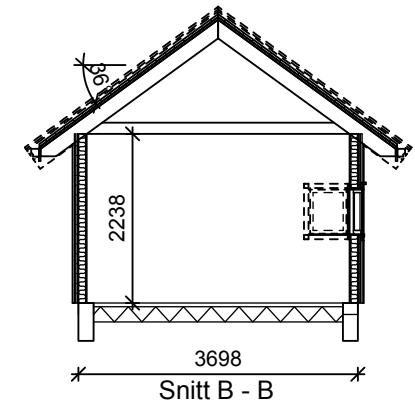
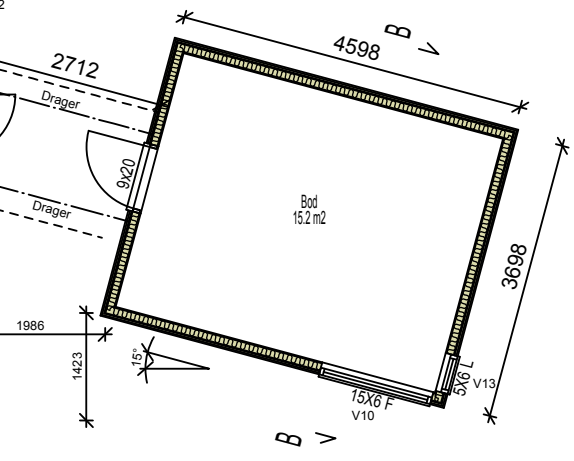
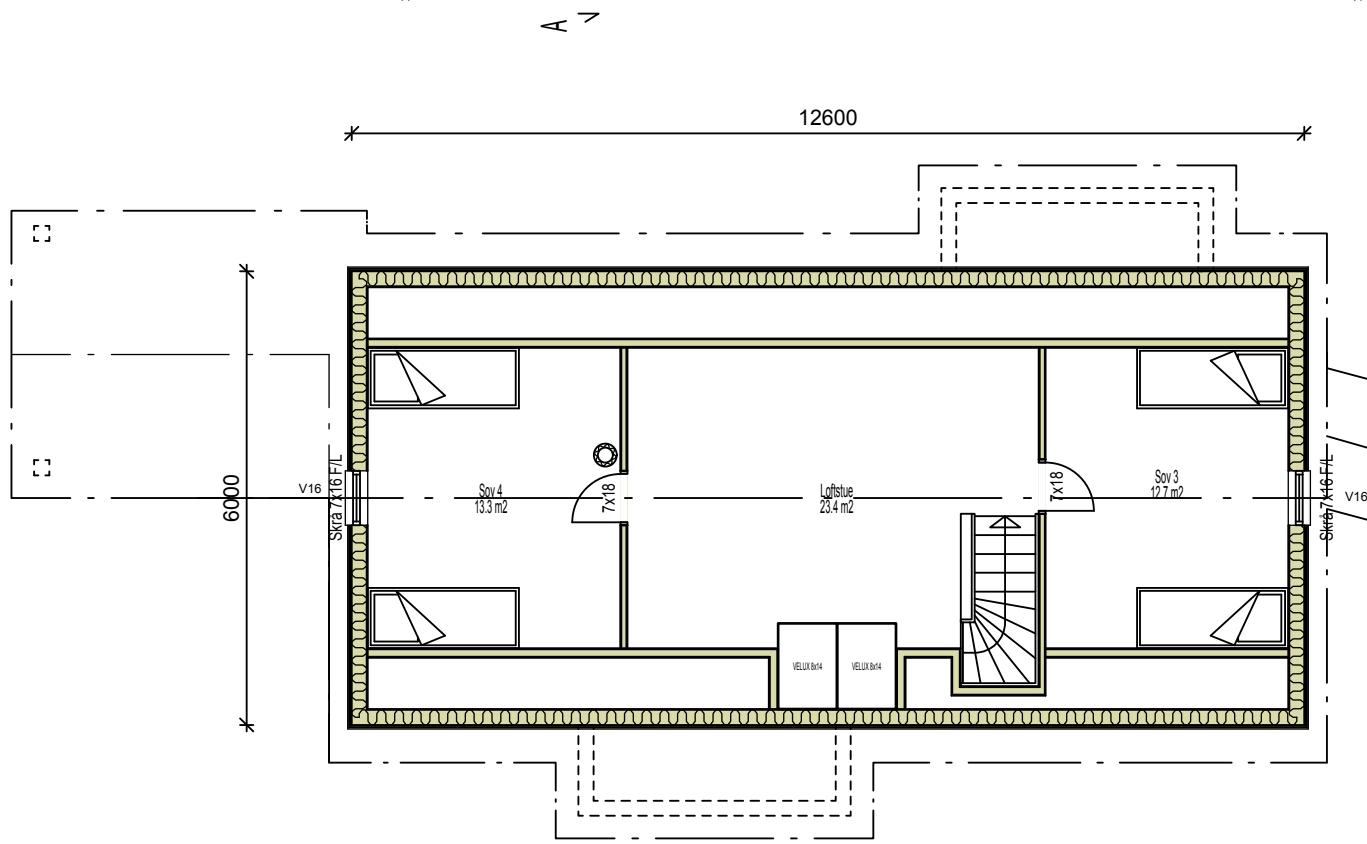
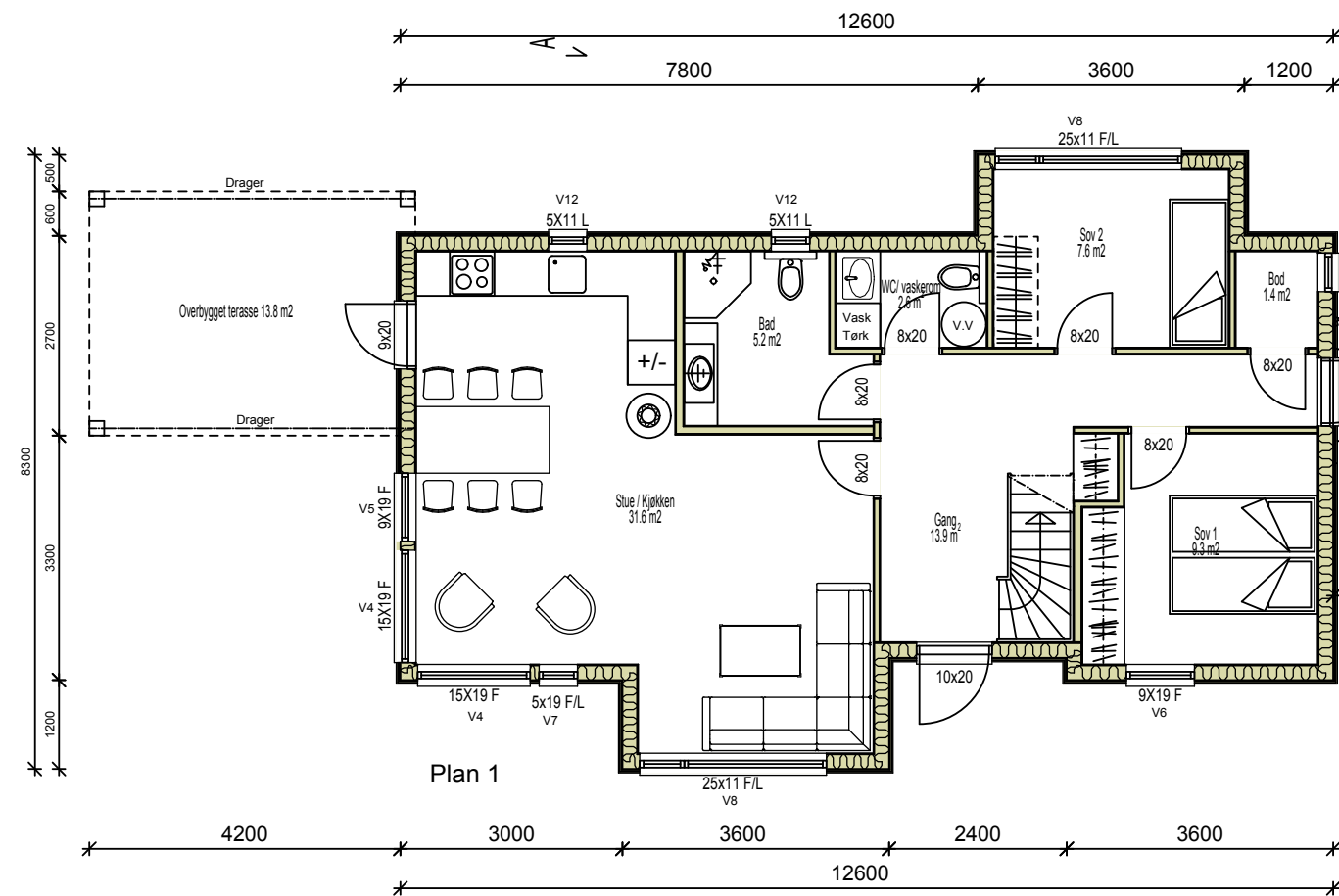


Tomt 49- F6.34

Rev 20/6-11 Terrenglinjer AV

Alle tomtene skal utføres slik at inngrep blir minst mulig. Unaturlige terrengoverganger tilpasses til eksisterende terreng. Topp skjæring må sikres med sikringsone bestående av vegetasjon, plantegjerde eller andre tiltak som faller naturlig inn i terrenget. Fyllinger skal tilpasses terrenget, slik at murer utgår eller blir lavest mulig.

	TILTAKSHAVER: Favoritthytten as	DATE: 13.05.2011
	BYGGEPLASS: Tomt 49	PROSJEKT: 49-F6.34-6878
	STED: Bersaøl Sør, Sandnes	ARKITEKT: Bent Eddie
	G.nr: B.nr: Mål: 1:100	TEGNER: Morten Barstad
FASADER		
TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01		
<small>© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritthytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.</small>		



Bruksareal BRA totalt	= 98,7 m ²
Bruksareal BRA 1.etg.	= 74,5 m ²
Bruksareal BRA Overbygg terrasse.	= 9,0 m ²
Bruksareal BRA Bod.	= 15,2 m ²
Bebyggt areal BYA	= 118 m ²

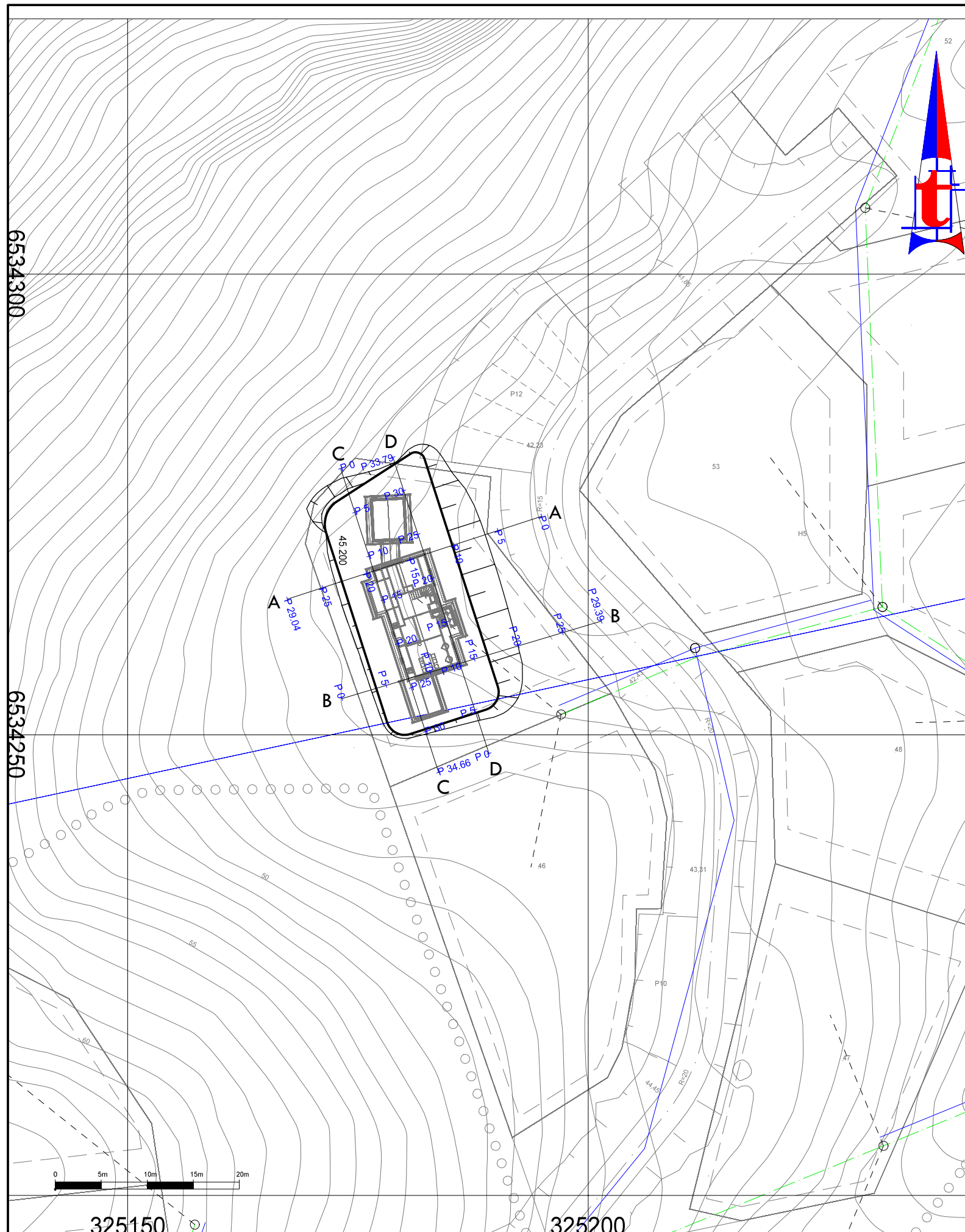
Tomt 49- F6.34



TILTAKSHAVER:	Favoritt-hytten as	DATE:	13.05.2011
BYGGEPLASS:	Tomt 49	PROSJEKT:	49-F6.34-6878
STED:	Bersagel Sør, Sandnes	ARKITEKT:	Bent Eddie
G.nr.:	B.nr.	Mål:	1:100
PLAN / SNITT		TEGNER:	Morten Barstad

TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01

© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritt-hytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.



BYGGEMELDING - SITUASJONSPLANER/TERRENGSNITT

Byggeadresse: Bersagel Sør - Sandnes kommune
 Gnr/Bnr: 87/78/tomenummer: se tittelfelt
 Tiltakshaver: Favoritthytten AS

Kart- og datagrunnlag:

Digitalt kart: Sandnes kommune. Ekv. 1m. EUREF 89. NN1954. (27.04.2011)
 Reguleringsplan: Digital reguleringsplan, SOSI, mottatt fra Sandnes kommune (pl.nr: 2002-114). Kartgrunnlag på situasjonsplanertilsvarende mindre vesentlig reguleringsendring januar 2011. Illustrerte murer på plan/snitt.
 Godkjente tekniske planer vei, vann og avløp. Arkitekttegninger fra Jatak Jæren Treteknikk AS. pdf, dwg, 3DS. Terrenklinjer er angitt på egen tegning, og skal sees i sammenheng med plantegning. Snitt følger primært ytterkant reisverk/rett linje og er angitt på plantegning. Linjesymbol angir ill. mur.
 Rød stiplet strek: estimert fjellprofil, avvik påregnes.
 Fjellskjæringer tilpasses. Figur med T angir tomtegrense.
 Terrenklinjer for den enkelte tomt skal sees i sammenheng med fasadetegninger utarbeidet av Jatak - Jæren Treteknikk AS.

Høyde ferdig topp singel (ved flere nivåer gjelder øverste nivå): kote + 45,2
 Høyde ferdig topp golv (ved flere nivåer gjelder øverste nivå): kote + 45,4

As built	
Arbeidstegning	
Massekontroll	
Anbud/tilbud	
Byggemelding	X
Forprosjekt	

A	Lagt inn ny hyttemodell. Nytt digitalt kart.	26.05.2011	AJ
Rev:	Revisjonen gjelder:	Dato:	Sign:

FAVORITHTHYTTEN AS
 Bersagel Sør - tekniske planer

Målestokk:
1:500

Tomt 49 - Situasjonsplan



TEKNACONSULT AS
 Luramyrveien 71
 4313 Sandnes
 Tlf/fax: 51962550/51962551
 www.teknaconsult.no

Sign: OH	Kontr: HN	Side oppdatering: 31.05.2011	Arkformat: A3	Rev.:
Målestokk: 1:500	Type:	Oppdragsnr.: 1102	Tegningsnr.: 749	A
Dato: 06.04.2011				