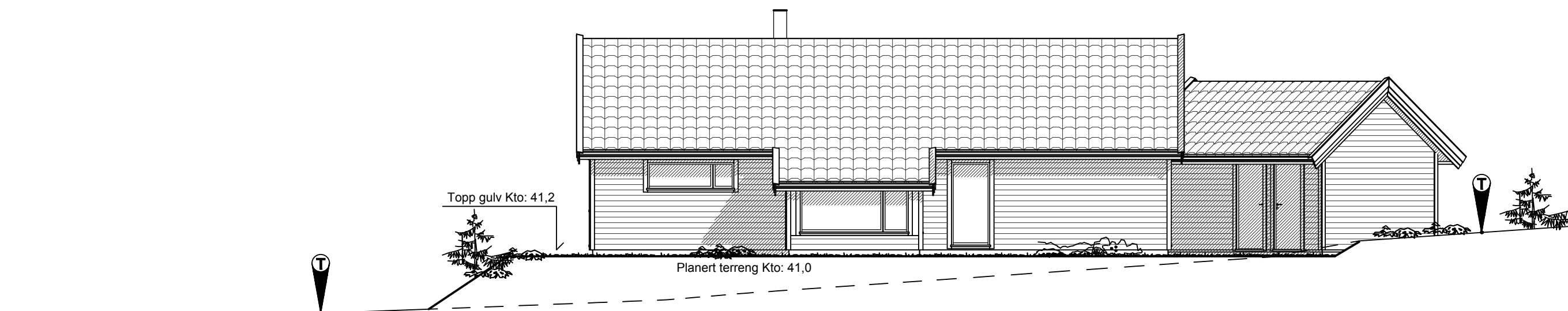


Fasade mot vest



Fasade mot nord

Alle tomtene skal utføres slik at inngrep blir minst mulig. Unaturlige terrengoverganger tilpasses til eksisterende terreng. Topp skjæring må sikres med sikringsone bestående av vegetasjon, plantegjerde eller andre tiltak som faller naturlig inn i terrenget. Fyllinger skal tilpasses terrenget, slik at murer utgår eller blir lavest mulig.

Tomt 53 - F6.32 S

Rev 16/6-11 Terrenglinjer AV

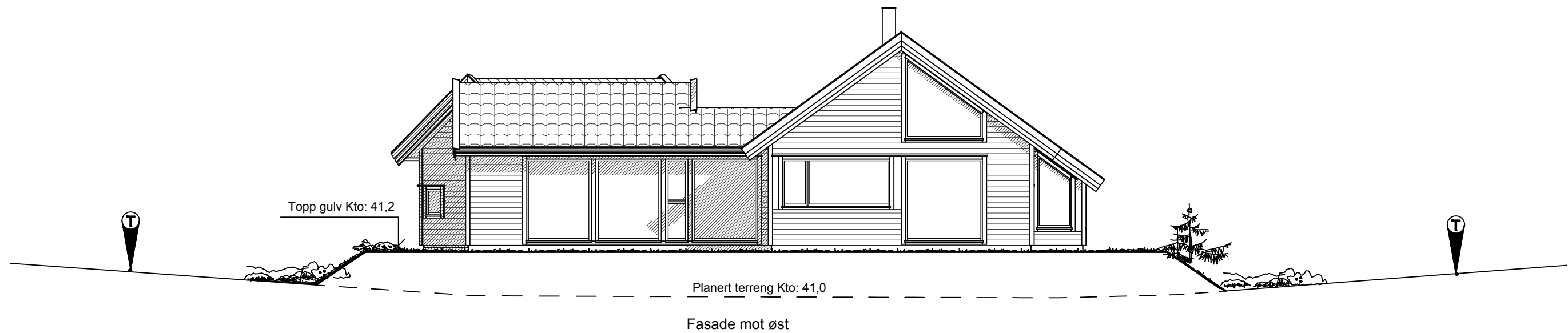
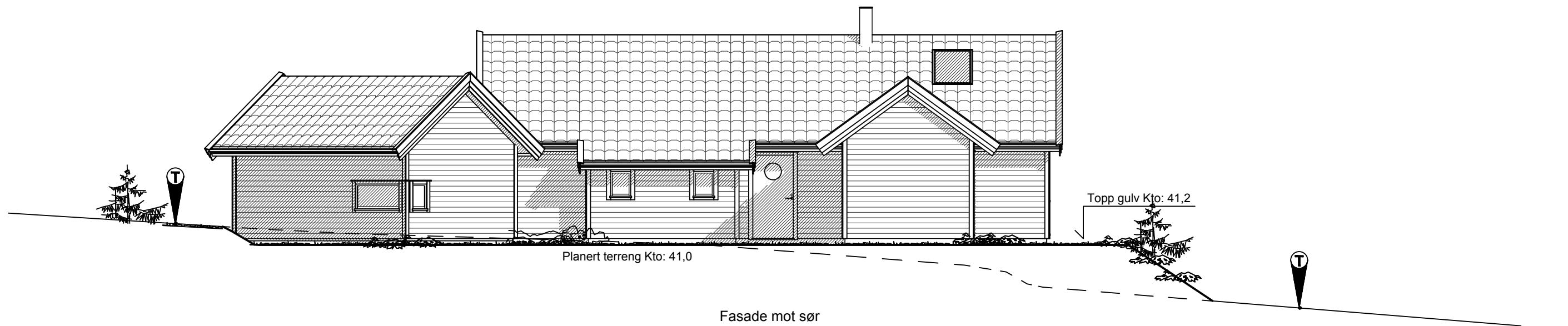
favoritt-hytten
-et bedre liv

TILTAKSHAVER: Favoritthytten AS
BYGGEPLASS: Tomt 53
STED: Bersaøgl sør, Sandnes
G.nr.: B.nr.: Mål: 1:100
FASADER

DATE: 16.06.2011
PROSJEKT: 53-F6.32.S-6882
ARKITEKT: Bent Eddie Lie
TEGNER: Morten Barstad

TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01

© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritthytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.



Alle tomtene skal utføres slik at inngrep blir minst mulig. Unaturlige terrengoverganger tilpasses til eksisterende terreng. Topp skjæring må sikres med sikringsone bestående av vegetasjon, plantegjerde eller andre tiltak som faller naturlig inn i terrenget. Fyllinger skal tilpasses terrenget, slik at murer utgår eller blir lavest mulig.

Tomt 53 - F6.32 S

Rev 16/6-11 Terrenklinjer AV

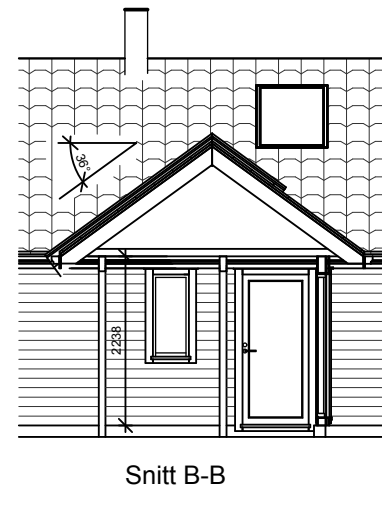
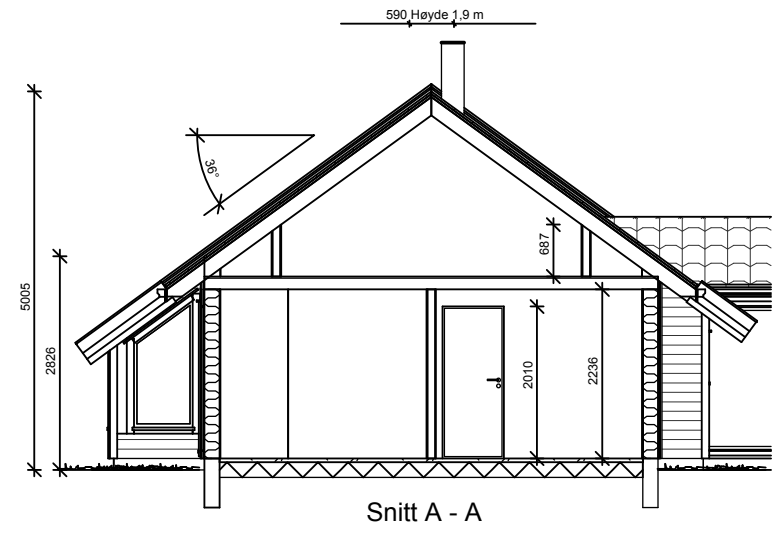
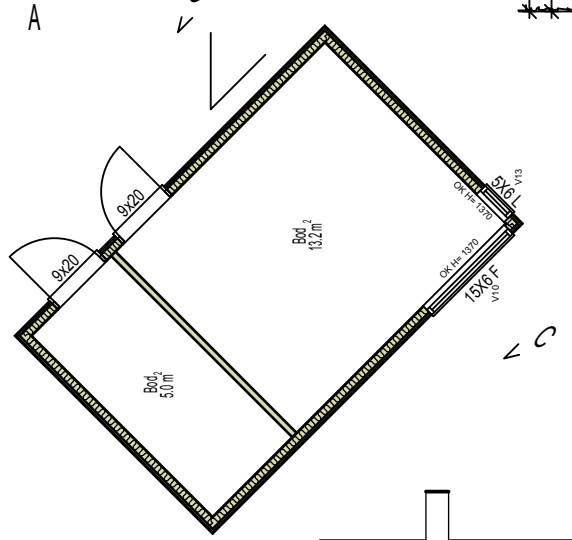
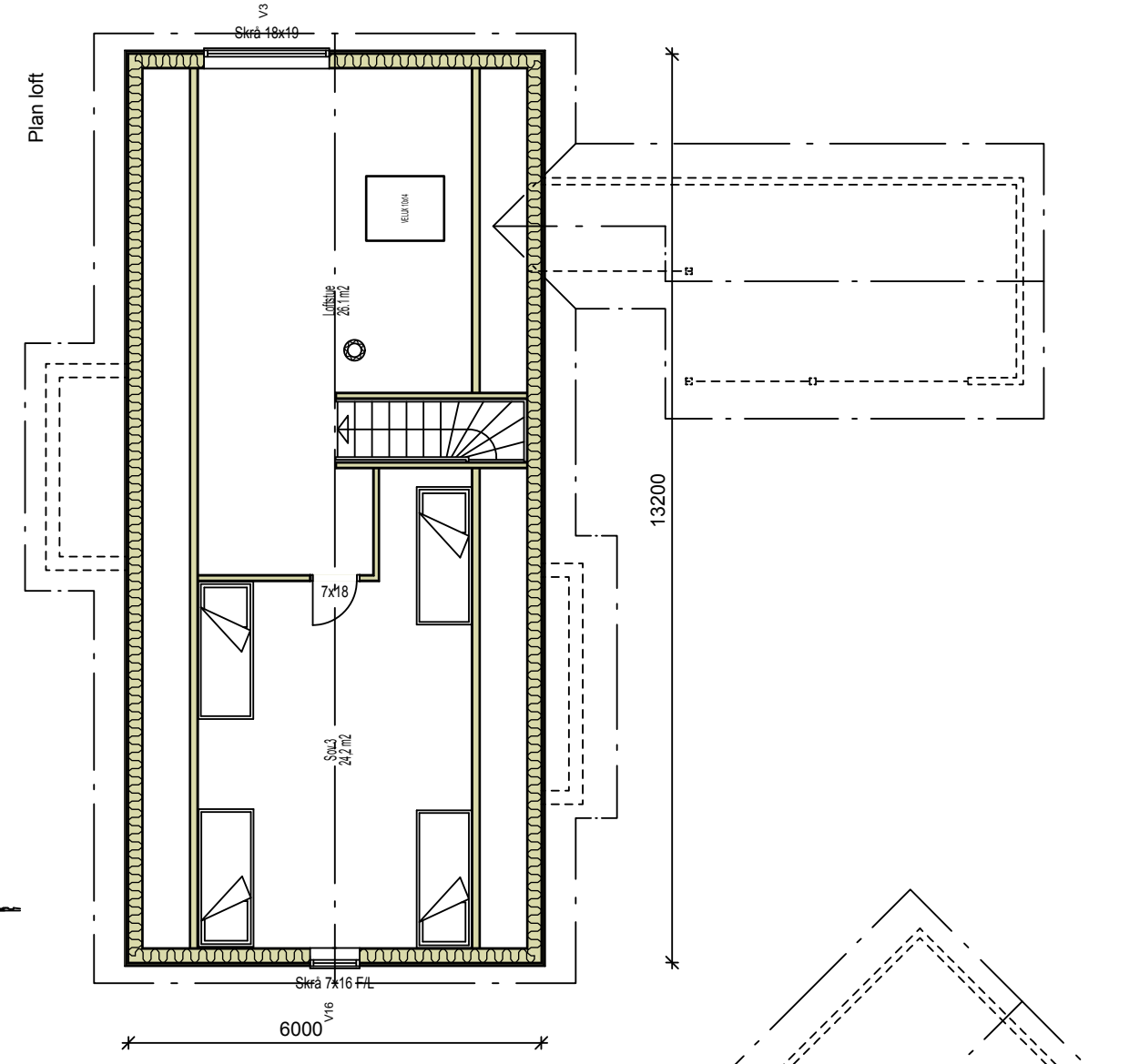
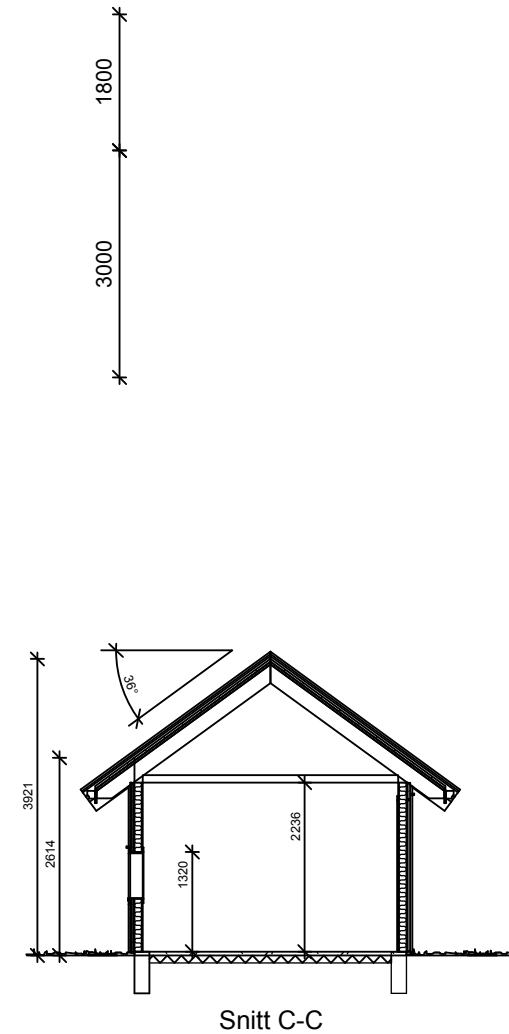
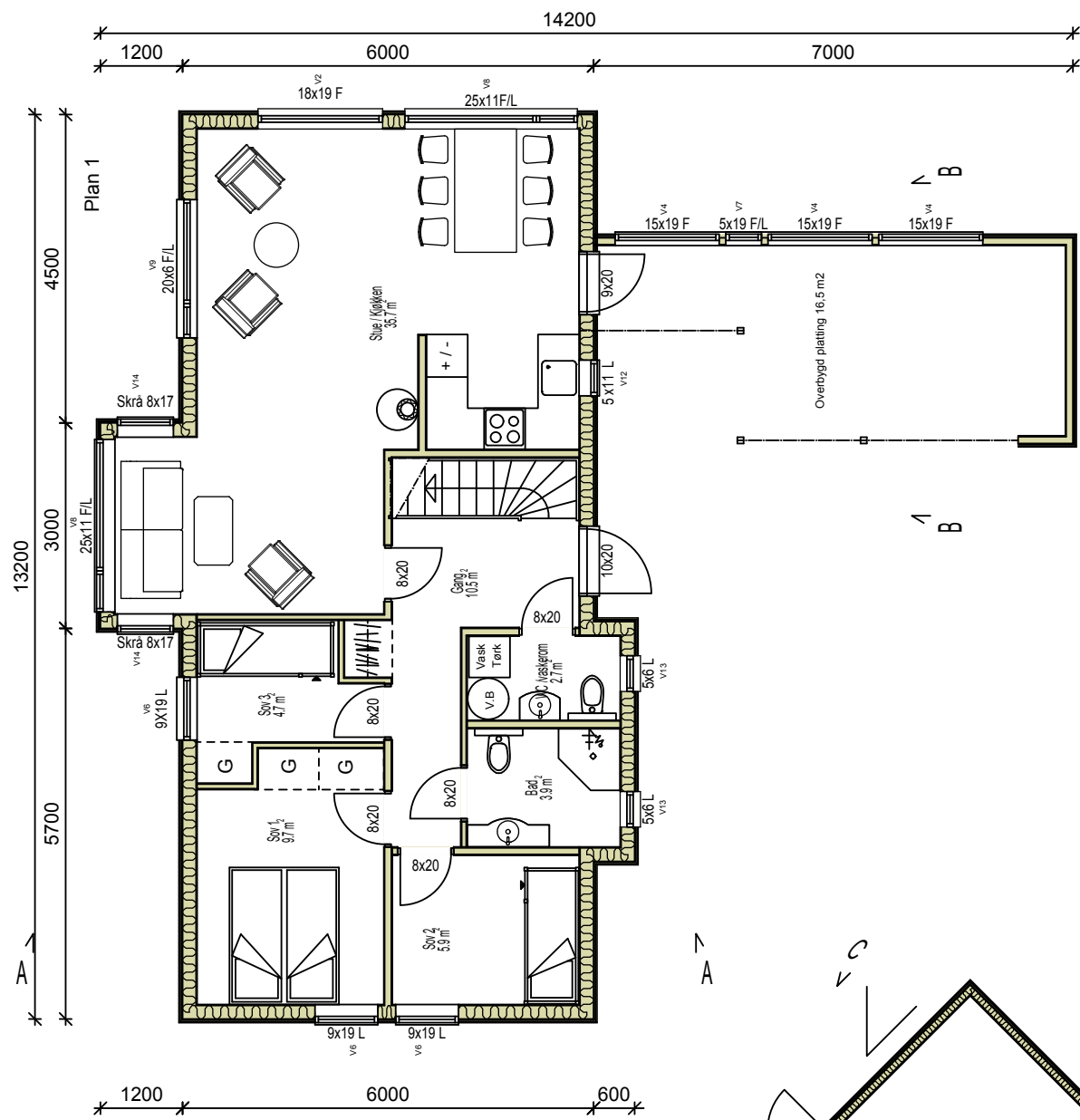
favoritt-hytten
-et bedre liv

TILTAKSHAVER: Favoritthytten AS
BYGGEPLASS: Tomt 53
STED: Bersaøgl sør, Sandnes
G.nr.: B.nr.: Mål: 1:100
FASADER

DATE: 16.06.2011
PROSJEKT: 53-F6.32.S-6882
ARKITEKT: Bent Eddie Lie
TEGNER: Morten Barstad

TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01

© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritthytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.



Bruksareal BRA totalt	= 106,6 m2
Bruksareal BRA 1.etg.	= 76,2 m2
Bruksareal BRA Bod	= 18,2 m2
Bruksareal BRA Overbygget terrasse	= 12,2 m2
Bebyggt areal BYA	= 122,9 m2

Tomt 53 - F6.32 S

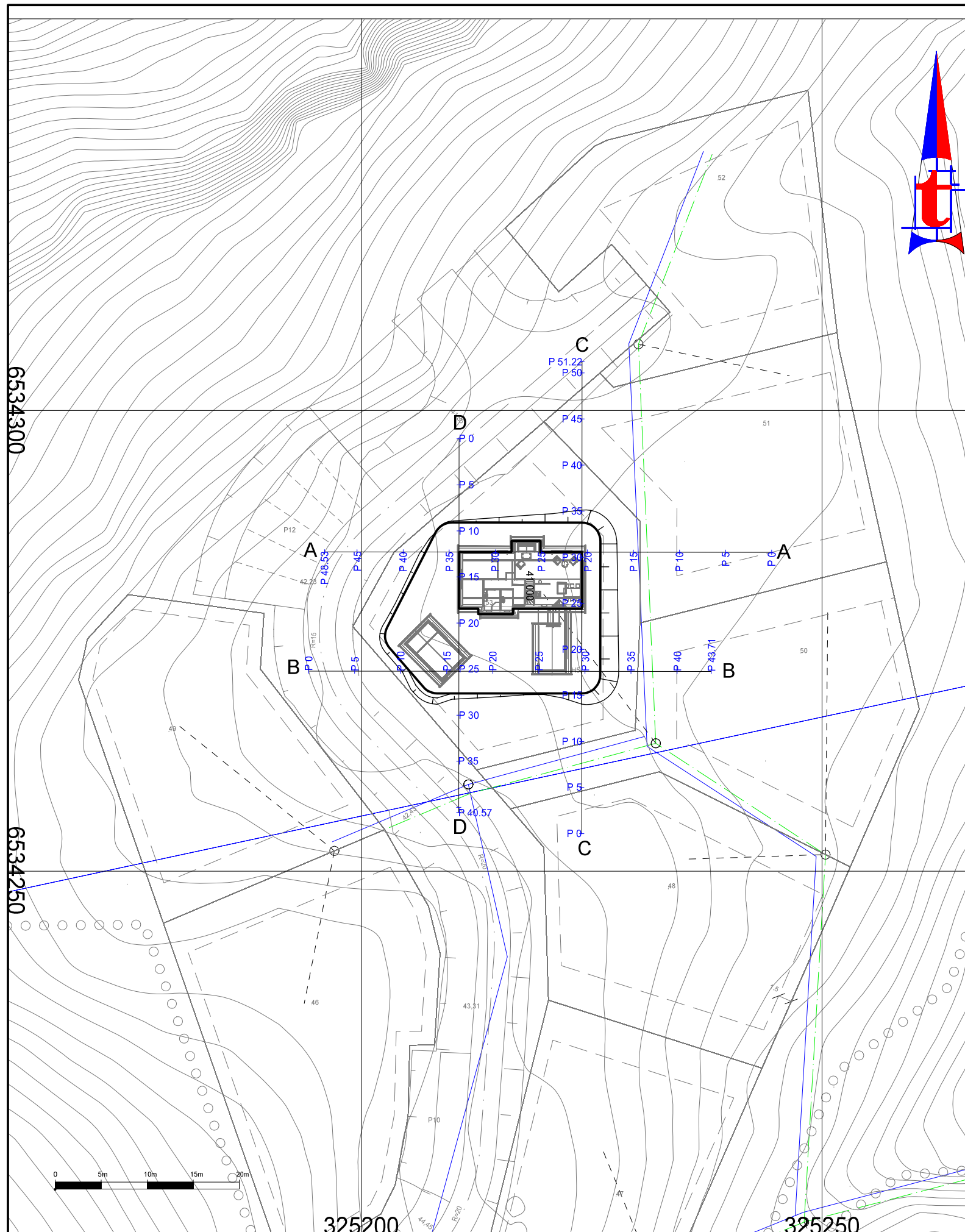


TILTAKSHAVER: Favoritthytten AS
 BYGGEPLASS: Tomt 53
 STED: Bersaøgl sør, Sandnes
 G.nr.: B.nr.: Mål: 1:100
 PLAN / SNITT

DATO: 16.06.2011
 PROSJEKT: 53-F6.32.S-6882
 ARKITEKT: Bent Eddie Lie
 TEGNER: Morten Barstad

TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01

© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritthytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.



BYGGEMELDING - SITUASJONSPLANER/TERRENGSNITT

Byggeadresse: Bersagel Sør - Sandnes kommune
 Gnr/Bnr: 87/78/tomenummer: se tittelfelt
 Tiltakshaver: Favoritthytten AS

Kart- og datagrunnlag:

Digitalt kart: Sandnes kommune. Ekv. 1m. EUREF 89. NN1954. (27.04.2011)
 Reguleringsplan: Digital reguleringsplan, SOSI, mottatt fra Sandnes kommune (pl.nr: 2002-114). Kartgrunnlag på situasjonsplanertilsvarende mindre vesentlig reguleringsendring januar 2011. Illustrerte murer på plan/snitt.
 Godkjente tekniske planer vei, vann og avløp. Arkitekttegninger fra Jatak Jæren Treteknikk AS. pdf, dwg, 3DS. Terrenglinjer er angitt på egen tegning, og skal sees i sammenheng med plantegning. Snitt følger primært ytterkant reisverk/rett linje og er angitt på plantegning. Linjesymbol angir ill. mur.
 Rød stiplet strek: estimert fjellprofil, avvik påregnes.
 Fjellskjæringer tilpasses. Figur med T angir tomtegrense.
 Terrenglinjer for den enkelte tomt skal sees i sammenheng med fasadetegninger utarbeidet av Jatak - Jæren Treteknikk AS.

Høyde ferdig topp singel (ved flere nivåer gjelder øverste nivå): kote + 41,0
 Høyde ferdig topp golv (ved flere nivåer gjelder øverste nivå): kote + 41,2

As built	
Arbeidstegning	
Massekontroll	
Anbud/tilbud	
Byggemelding	X
Forprosjekt	

Rev:	A	Nytt digitalt kart. Ny hyttemodell.	27.05.2011	AJ
Rev:		Revisjonen gjelder:	Dato:	Sign:

FAVORITHTHYTTEN AS
 Bersagel Sør - tekniske planer

Målestokk:
1:500

Tomt 53 - Situasjonsplan



TEKNACONSULT AS
 Luramyrveien 71
 4313 Sandnes
 Tlf/fax: 51962550/51962551
 www.teknaconsult.no

Sign: OH	Kontr: HN	Siste oppdatering: 27.05.2011	Arkformat: A3	Rev.:
Målestokk: 1:500	Type:	Oppdragsnr.: 1102	Tegningsnr.:	
Dato: 05.04.2011			753	A