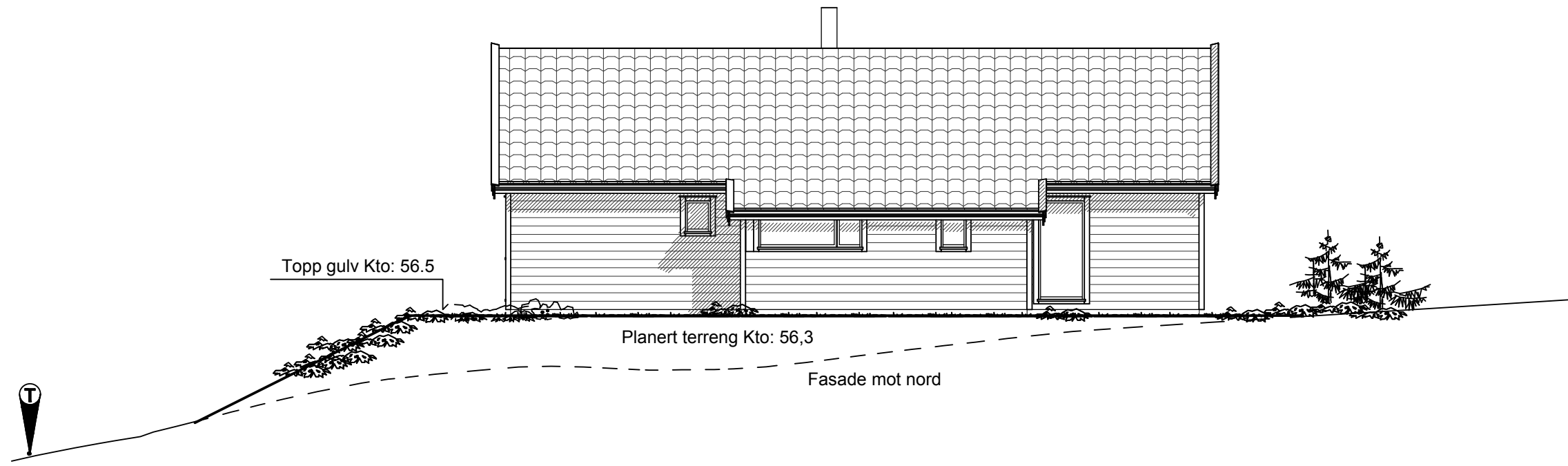


Fasade mot vest




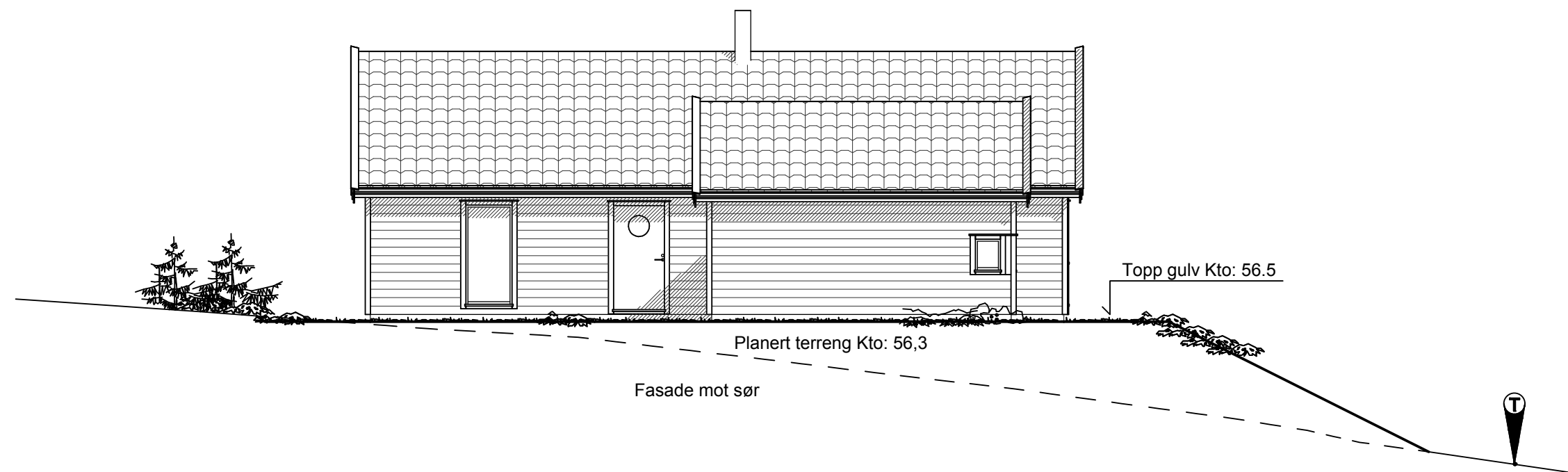
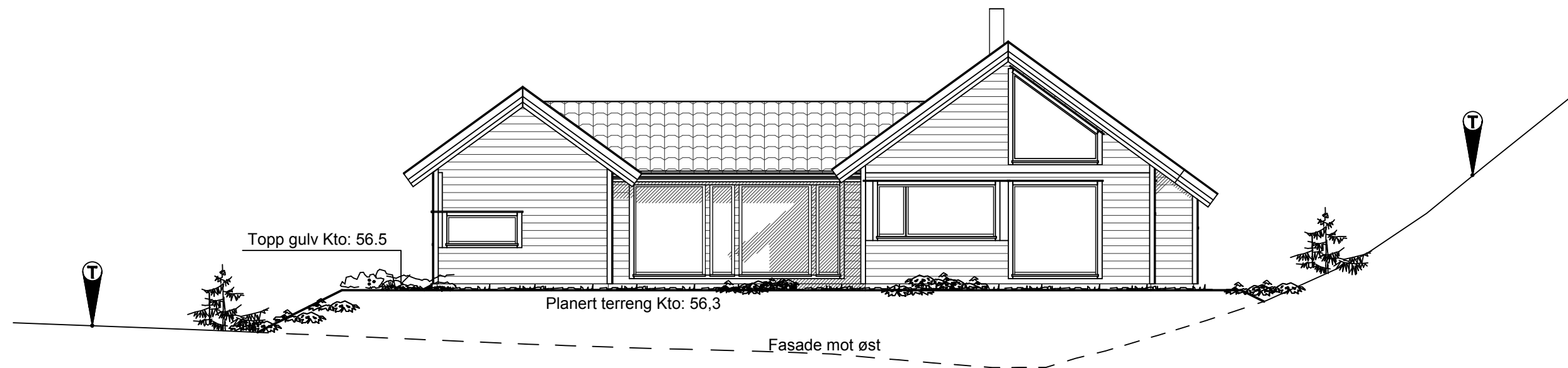
Fasade mot nord

Alle tomtene skal utføres slik at inngrep blir minst mulig. Unaturlige terrengoverganger tilpasses til eksisterende terreng. Topp skjæring må sikres med sikringsone bestående av vegetasjon, plantegjerde eller andre tiltak som faller naturlig inn i terrenget. Fyllinger skal tilpasses terrenget, slik at murer utgår eller blir lavest mulig.

Tomt 14 - F6:30 S

Rev 16/6-11 Terrenmlinjer AV

	TILTAKSHAVER: Favoritthytten AS	DATE: 30.05.2011
	BYGGEPLASS: Tomt 14	PROSJEKT: 14-F6.30.S-6863
	STED: Bersaøel sør, Sandnes	ARKITEKT: Bent Eddie Lie
	G.nr.: B.nr.: Mål: 1:100	TEGNER: Morten Barstad
FASADER		
TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01		
© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritthytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.		



Tomt 14 - F6:30 S

Rev 16/6-11 Terrenklinjer AV

Alle tomtene skal utføres slik at inngrep blir minst mulig. Unaturlige terrengoverganger tilpasses til eksisterende terreng. Topp skjæring må sikres med sikringsone bestående av vegetasjon, plantegjerde eller andre tiltak som faller naturlig inn i terrenget. Fyllinger skal tilpasses terrenget, slik at murer utgår eller blir lavest mulig.

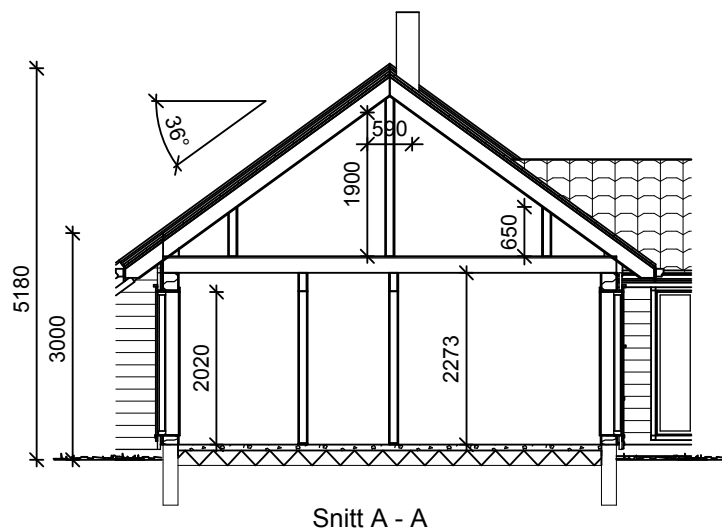
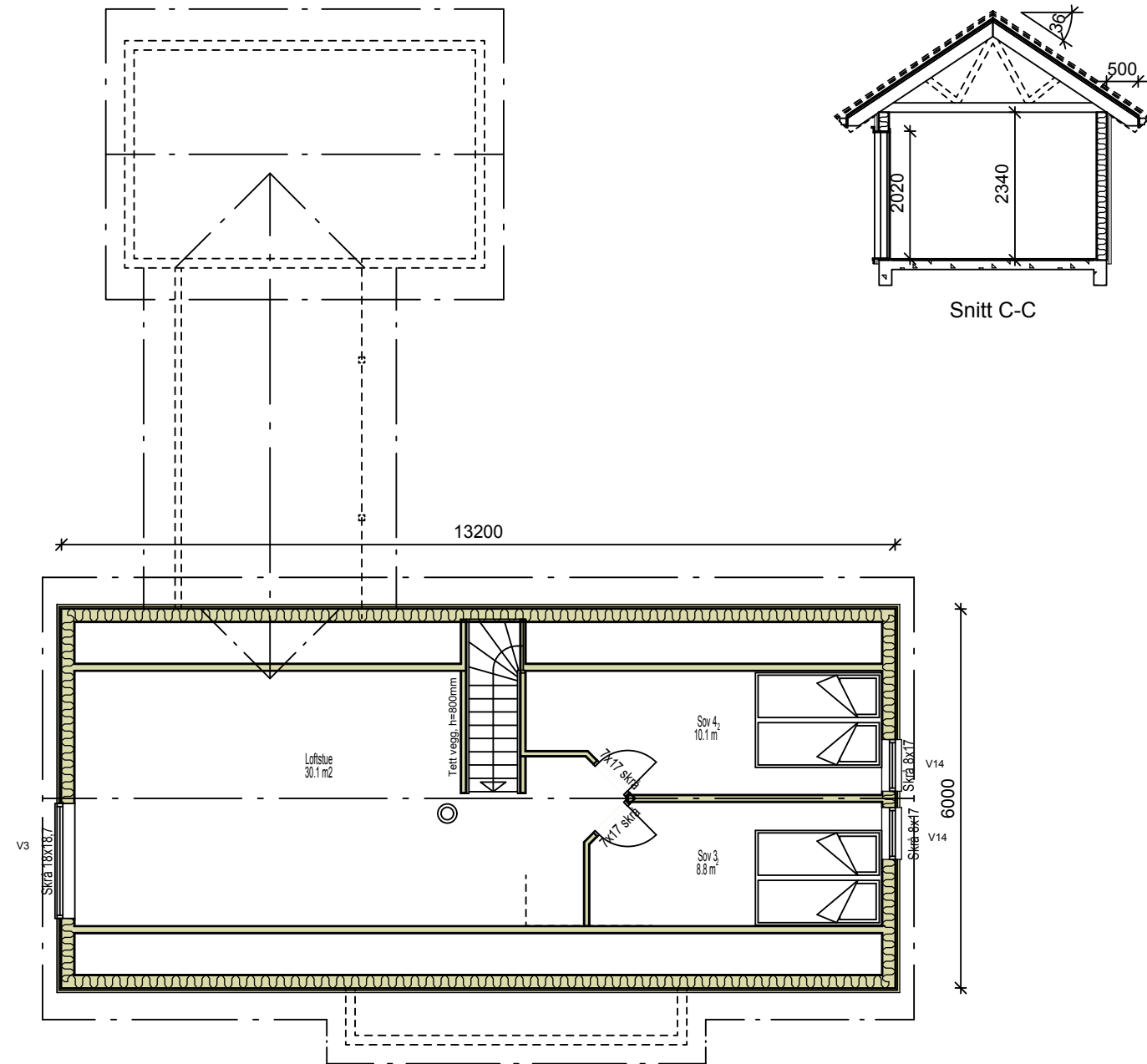
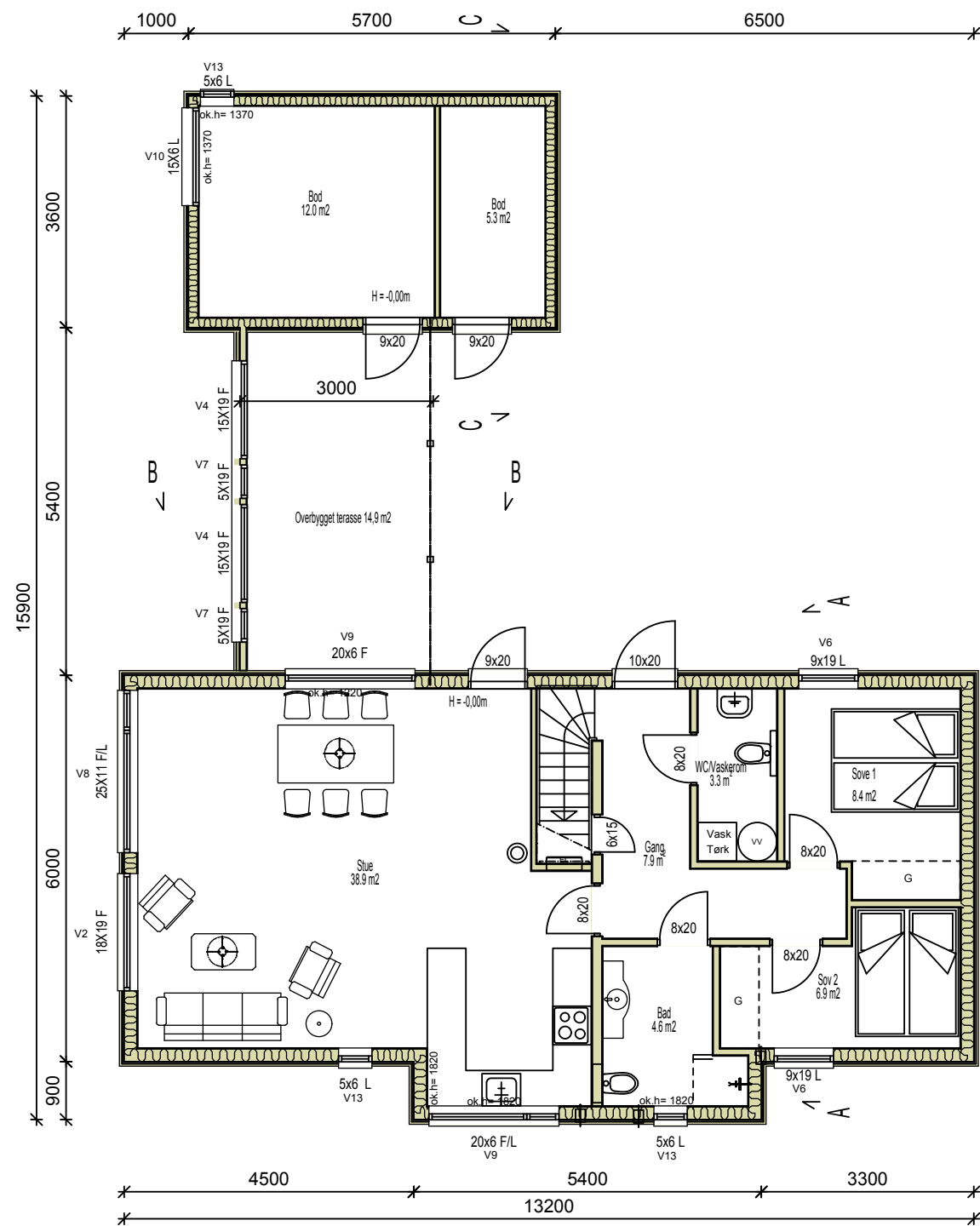
favoritt-hytten
-et bedre liv

TILTAKSHAVER: Favoritthytten AS
BYGGEPLASS: Tomt 14
STED: Bersaøel sør, Sandnes
G.nr.: B.nr.: Mål: 1:100
FASADER

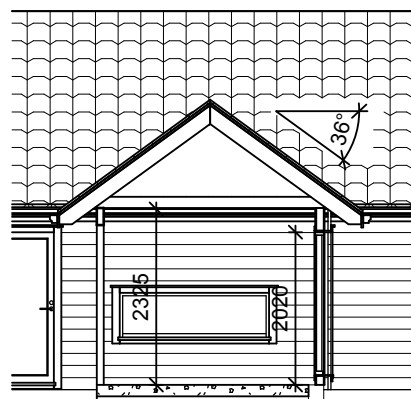
DATE: 30.05.2011
PROSJEKT: 14-F6.30.S-6863
ARKITEKT: Bent Eddie Lie
TEGNER: Morten Barstad

TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01

© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritthytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.



Snitt A - A



Snitt B - B

Bruksareal BRA totalt	= 105,4 m ²
Bruksareal BRA hytte	= 75,7 m ²
Bruksareal BRA bod	= 17,6 m ²
Bruksareal BRA terrasse	= 12,1 m ²
Bebygd areal BYA totalt	= 120,7 m ²

Tomt 14 - F6:30 S

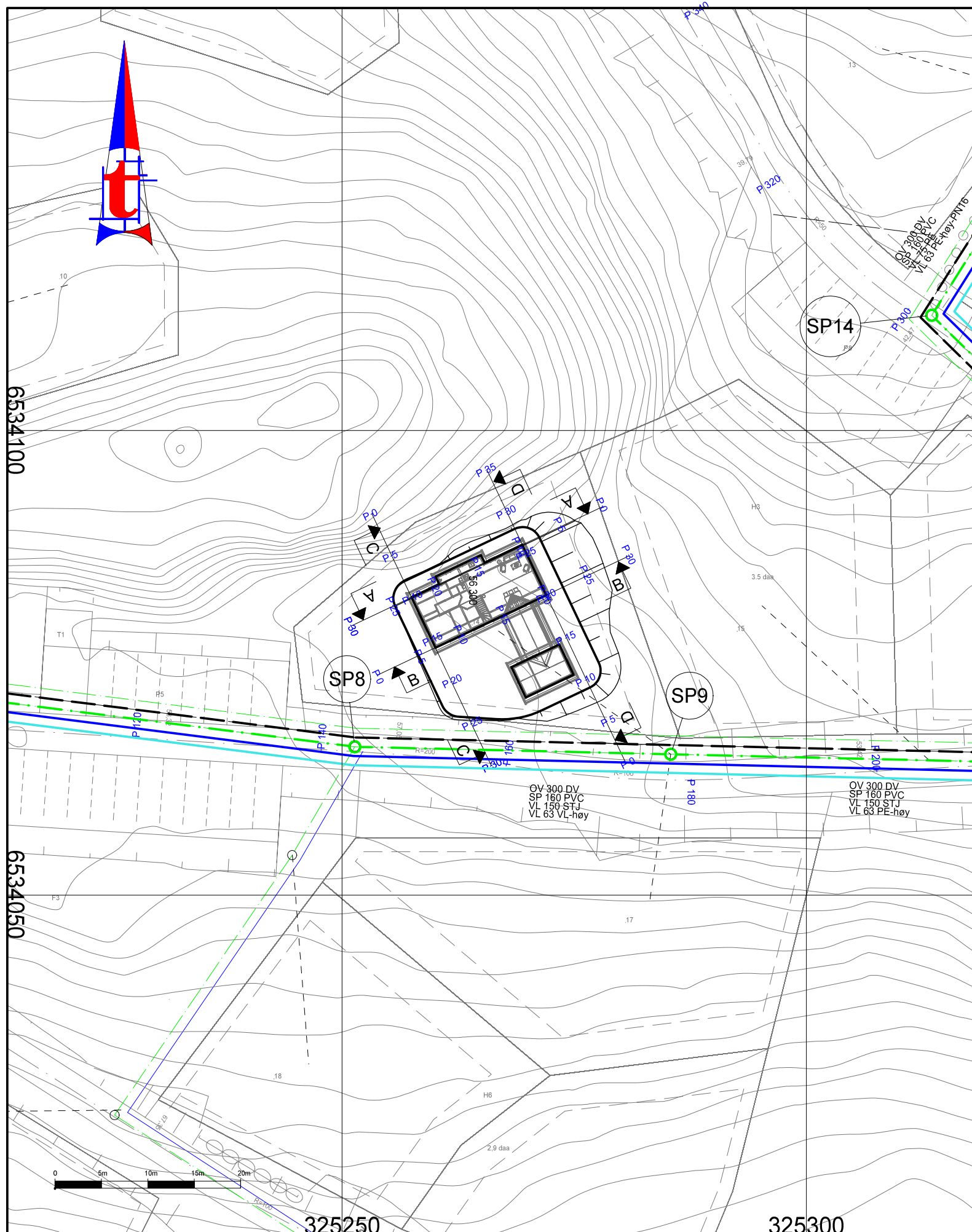


TILTAKSHAVER:	Favoritthytten AS
BYGGEPLASS:	Tomt 14
STED:	Bersagel sør, Sandnes
G.nr.:	B.nr. Mål: 1:100
PLAN / SNITT	

DATO:	30.05.2011
PROSJEKT:	14-F6.30.S-6863
ARKITEKT:	Bent Eddie Lie
TEGNER:	Morten Barstad

TLF: 51 96 16 00 FAX: 51 96 16 01

© Materialet. Tegningene er omfattet av åndsverklovens bestemmelser og er vernet åndsverk i henhold til åndsverklovens paragraf 1. Uten særskilt avtale med Favoritthytten as er enhver eksemplarfremstilling og tilgjengeliggjøring, i opprinnelig eller endret skikkelse, ulovlig utnyttelse.



BYGGEMELDING - SITUASJONSPLANER/TERRENGSNITT

Byggeadresse: Bersagel Sør - Sandnes kommune
 Gnr/Bnr: 87/78/tomenummer: se tittelfelt
 Tiltaktshaver: Favoritthyppen AS

Kart- og datagrunnlag:

Digitalt kart: Sandnes kommune. Ekv.1m. EUREF 89. NN1954. (27.04.2011)
 Reguleringsplan: Digital reguleringsplan, SOSI, mottatt fra Sandnes kommune (pl.nr: 2002-114). Kartgrunnlag på situasjonsplanertilsvarende mindre vesentlig reguleringsendring januar 2011. Illustrerte murer på plan/snitt.
 Godkjente tekniske planer vei, vann og avløp. Arkitekttegninger fra Jatak Jæren Treteknikk AS. pdf, dwg, 3DS. Terrenglinjer er angitt på egen tegning, og skal sees i sammenheng med plantegning. Snitt følger primært ytterkant reisverk/rett linje og er angitt på plantegning. Linjesymbol angir ill. mur.
 Rød stiplet strek: estimert fjellprofil, avvik påregnes.
 Fjellskjæringer tilpasses. Figur med T angir tomtgrense.
 Terrenglinjer for den enkelte tomt skal sees i sammenheng med fasadetegninger utarbeidet av Jatak - Jæren Treteknikk AS.

Høyde ferdig topp singel (ved flere nivåer gjelder øverste nivå): kote + 56,3
 Høyde ferdig topp golv(ved flere nivåer gjelder øverste nivå): kote + 56,5

As built	
Arbeidstegning	
Massekontroll	
Anbud/tilbud	
Byggemelding	X
Forprosjekt	

B	Nytt digitalt kart. Hytte hevet 0,3 m.	12.05.2011	AJ
A	Justering snitt mm.	18.02.2011	OH
Rev:	Revisjonen gjelder:	Dato:	Sign:

FAVORITTHYTTE AS
 Bersagel Sør - tekniske planer

Målestokk:
1:500

Tomt 14 - Situasjonsplan



TEKNACONSULT AS
 Luramyrveien 71
 4313 Sandnes
 Tlf/fax: 51962550/51962551
 www.teknaconsult.no

Sign: OH Kontr: HN
 Målestokk: 1:500
 Oppdragsnr.: 1102
 Dato: 27.01.2011

Siste oppdatering: 24.05.2011
 Type: Arkformat: A3
 Tegningsnr.: **714**
 Rev.: **B**